

Sayı : E-46617130-105.02-153462
Konu : Büyükşehir Belediye Meclis Toplantısı

09.06.2023

Sayın Büyükşehir Belediye Meclis Üyesi

Büyükşehir Belediye Meclisimiz 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 13. maddesi uyarınca aşağıdaki gündem maddelerini görüşmek üzere 13.06.2023 Salı günü saat 14.00'de Susurluk Kongre ve Kültür Merkezinde toplanacaktır.

Söz konusu toplantıya katılmanızı önemle rica ederim.

- Yoklama ve açılış.
- 30.05.2023 tarihli tutanak özetinin oylanması.

GÜNDEM:

1. Kuveyt'te gerçekleştirilen Serbest Dalış Şampiyonası'nda Dünya Şampiyonluğunu elde eden Toprak TOPRAK'a ödül verilmesi teklifinin görüşülmesi.
2. Balıkesir Büyükşehir Belediyesi norm kadro iptal ve ihdas edilmesi teklifinin görüşülmesi.
3. Balıkesir Pamukçu Termal Turizm ve Ticaret A.Ş.'ye sermaye artırımını yapılması teklifinin görüşülmesi.
4. Büyükşehir Belediyemizin 2023 yılı yatırımlarının finansmanının karşılanması amacıyla kredi kullanılması teklifinin görüşülmesi.
5. İlimiz Altıeylül İlçesi Kesirven Mahallesi'nde teklif metninde yer alan ada ve parsellerin kamulaştırılması teklifinin görüşülmesi.
6. İlimiz Dursunbey İlçesi Çınar Mahallesi 103 ada 38 parselin kamulaştırma teklifinin görüşülmesi.
7. İlimiz Altıeylül İlçesi Plevne Mahallesi 8192 ada 14 parselin kamulaştırma teklifinin görüşülmesi.
8. İlimiz Savaştepe İlçesi Fatih Mahallesi 644 ada 1, 19, 20 ve 21 parsellerin Balıkesir Toplu Taşıma A.Ş.'ye işletme devri teklifinin görüşülmesi.
9. İlimiz Gömeç İlçesi Karaağaç Mahallesi 482 ada 10 parselde bulunan taşınmazın Gömeç Belediye Başkanlığına tahsis teklifinin görüşülmesi.
10. İlimiz Marmara İlçesi Ekinlik Mahallesi 106 ada 58 parselin Sıfır Atık Projesi kapsamında kullanılmak üzere Balıkesir Büyükşehir Belediyesi adına devir/satın alma teklifinin görüşülmesi.
11. İlimiz Altıeylül İlçesi Kesirven Mahallesi 185 ada 401 parselin tahsis amacı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
12. İlimiz Karesi İlçesi 2. Sakarya Mahallesi'nde teklif metninde yer alan ada ve parsellerin tahsis amacı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
13. Balıkesir Büyükşehir Belediyesi İlçe Hizmetleri 1'inci Bölge Dairesi Başkanlığı/ Edremit Görev ve Çalışma Yönetmeliği teklifinin görüşülmesi.
14. Balıkesir Büyükşehir Belediyesi İlçe Hizmetleri 2'nci Bölge Dairesi Başkanlığı/ Bandırma Görev ve Çalışma Yönetmeliği teklifinin görüşülmesi.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: A3NYkv-42jdwY-AZmhcM-j3+rat-1wuOYLWI Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>



15. Manyas Belediyesi 2023 Mali yılı Ek Ödenek teklifinin görüşülmesi.
16. Sındırgı Merkez Kentsel Sit Alanına ait 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı teklifinin görüşülmesi.
17. İlimiz Altıeylül İlçesi Dinkçiler Mahallesi 13152 ada 4 parsel için 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
18. İlimiz Ayvalık İlçesi Altınova Mahallesi 323 ada 227 parsel için 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
19. İlimiz Ayvalık İlçesi Sakarya Mahallesi 1227 ada 2, 13, 16, 30 parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
20. İlimiz Bandırma İlçesi Bezirci Mahallesi 103 ada 49 parsel için 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ilave ve değişikliği teklifinin görüşülmesi.
21. İlimiz Bandırma İlçesi Çakıl Mahallesi teklif metninde yer alan parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifinin görüşülmesi.
22. İlimiz Bigadiç İlçesi Kargın Mahallesi 126 ada 39, 41 parseller ile 136 ada 57, 58, 71, 72 parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifinin görüşülmesi.
23. İlimiz Bigadiç İlçesi Kargın Mahallesi 141 ada 83, 84, 86, 107 parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifinin görüşülmesi.
24. İlimiz Burhaniye İlçesi Ören Mahallesi 524 ada 1 parsel için 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
25. İlimiz Dursunbey İlçesi Üçeylül Mahallesi 821 ada ile 188 ada arasında kalan alana ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
26. İlimiz Dursunbey İlçesi Üçeylül Mahallesi 853 ada 62 parsel için 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
27. İlimiz Edremit İlçesi Altınoluk Mahallesi 964, 965, 966 ve 967 adalara ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
28. İlimiz Edremit İlçesi Hamidiye Mahallesi 1613 ada 1 parsel ve 1614 ada 1 parsel için 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
29. İlimiz Edremit İlçesi Narlı Mahallesi Mıhlı Kavşağı için hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
30. İlimiz Havran İlçesi Büyüksapçı Mahallesi 119 ada 201 parsel için 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifinin görüşülmesi.
31. İlimiz Karesi İlçesi Adnan Menderes Mahallesi 11535 ada 1 ve 2 parsellere ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
32. İlimiz Karesi İlçesi Atatürk Mahallesi 8254 ada 10 parsel için 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
33. İlimiz Karesi İlçesi Karesi Mahallesi 8641 ada teklif ekinde yer alan parsellere ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
34. İlimiz Karesi İlçesi Ziyaretli Mahallesi 836 parsel için 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin görüşülmesi.
35. İlimiz Kepsut İlçesi İhsaniye Mahallesi 260 ada 17 parsel, 334 ada 1 parsel ve Kasapzade Mahallesi 57 adanın bir kısmına ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
36. İlimiz Manyas İlçesi Atatürk Mahallesi 101 ada 1 parsel için 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
37. İlimiz Sındırgı İlçesi Çavdaroğlu Mahallesi 142 ada 2 parsel, 143 ada 1 parsel, 144 ada 19, 24, 25, 31, 32, 34 parseller ve 205 ada 1 parsel için 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
38. Büyükşehir Belediye Meclisinin 25.09.2018 tarih ve 1041 sayılı kararının değerlendirilmesi teklifinin görüşülmesi.

İHTİSAS KOMİSYONLARINDA BULUNAN KONULAR:

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: A3NYkv-42jdwY-AZmhcM-j3+rat-1wuOYLWI Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>



39. Balıkesir Tarım Ürünleri A.Ş. tarafından teminat mektubu kullanılması için Büyükşehir Belediye Başkanına kefil sıfatı ile sözleşmeleri imzalamak üzere yetki verilmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu raporunun görüşülmesi.
40. İlimiz Balya İlçesi Orhanlar ve Değirmendere Mahallelerinde bulunan teklif metninde geçen ada ve parsellerin kamulaştırılması ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu raporunun görüşülmesi.
41. İlimiz Karesi İlçesi Kızpınarı Mahallesi 14057 ada 2 parselin satışı ile ilgili Plan ve Bütçe ile Belediye Varlıkları Değerlendirme Ortak Komisyonu raporunun görüşülmesi.
42. İlimiz Ayvalık İlçesi Küçükköy Mahallesi 364 ada 3 parsel ile 365 ada 19 parselin İlk Evim Arsa ve Sosyal Konut Projeleri kapsamında değerlendirilmek üzere tahsis amacı değişikliği ile ilgili Kırsal Alan Tarım ve Hayvancılık Komisyonu raporunun görüşülmesi.
43. İlimiz Manyas İlçesi Kızık Mahallesi 226 ada 1 parsel, Bandırma İlçesi Yeni Mahalle Mahallesi 1036 ada 66 parsel, Gönen İlçesi Çalıoba Mahallesi 376 parsel ile Taştepe Mahallesi 294 ve 192 parsellerin Sosyal Konut, İlk Evim Arsa ve İlk İşyerim Projelerinde kullanılmak üzere tahsis amacı değişikliği ile ilgili Kırsal Alan Tarım ve Hayvancılık Komisyonu raporunun görüşülmesi.
44. Ülkemizde yaşanan deprem felaketi sonrası ilimizde alınması gereken önlemler ile ilgili Doğal Afet Deprem ve Kentsel Dönüşüm Komisyonu raporunun görüşülmesi.
45. Depremden etkilenen kadın ve çocuklar için yapılabilecek işlerin ve yardımların araştırılması ile ilgili Aile Kadın ve Çocuk Komisyonu raporunun görüşülmesi.
46. Akarsuların kirlilik oranlarının ve madencilik faaliyetlerinde kullanılan siyanürün çevresel etkilerinin araştırılması ile ilgili Çevre ve Sağlık Komisyonu raporunun görüşülmesi.
47. Gömeç Belediye Başkanlığı tarafından uygulanacak olan otopark bedelleri ile ilgili Tarife Komisyonu raporunun görüşülmesi.
48. İlimiz Dursunbey İlçesi Akbaşlar Mahallesi 170 ada 1 parsel ile 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun görüşülmesi.
49. İlimiz Dursunbey İlçesi Ferah Mahallesi 342 ada 1 parsel ile 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun görüşülmesi.
50. İlimiz Edremit İlçesi Hamidiye Mahallesi 178 ada 1 parsel ile 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun görüşülmesi.
51. İlimiz Edremit İlçesi Yolören Mahallesi 114 ada 1 parsel, 115 ada 2, 3, 4, 5 parseller, 153 ada 3, 4, 5, 6 parseller, 154 ada 2 parsel, 155 ada 2 parsel, 156 ada 2 parsel ve 157 ada 3, 4, 5 parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun görüşülmesi.
52. İlimiz Burhaniye İlçesi Pelitköy Mahallesi 493 ada 8 ve 12 parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun görüşülmesi.

Yücel YILMAZ
Belediye Başkanı

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: A3NYkv-42jdwY-AZmhcM-j3+rat-1wuOYLWI Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

